

Chambre à louer

Contact : Denis FABRE

[lien vers l'annonce avec photos](#)

Chambre à louer – 400 € CC + 1 mois de caution (ou garants)

Je loue une chambre dans un grand appartement (140 m²), situé au tram Alliés (ligne E), en retrait du cours de la Libération.

14ème et dernier étage, triple exposition Est, Sud et Ouest. L'immeuble est très calme.

L'appartement comporte 4 chambres, 2 salles de bains et 2 WC. Les chambres ont chacune un balcon « privé ». Les parties communes se composent d'une cuisine, d'un vaste séjour et salle à manger, des salles de bains et WC, des balcons de la cuisine et du séjour.

Internet, TV, lecteur DVD, machine à laver, lave vaisselle...

Tram E (Alliés) à 3 minutes à pied, ainsi que plusieurs bus (C5, C8, C13, 25, T75, T90, T92).

Garage à vélos fermé, parking privé avec badge d'accès.

Plusieurs commerces à proximité, rue des Eaux Claires ou sur le cours (boulangeries, supérette, pharmacie, et quelques cafés ou restaurants...

L'appartement est ma résidence principale. Je loue 2 chambres.

L'une est actuellement occupée par un jeune salarié.

Moi-même retraité, je vis seul. J'aime lire, écouter de la musique, regarder des films, mais aussi faire du vélo ou de la montagne. J'apprécie la vie en petite communauté, les discussions, les repas ou les loisirs que l'on pourrait avoir envie de partager.

Toutefois je souhaite que le calme et la sérénité propices au travail et au repos des uns et des autres soit aussi un bien commun...

Convierait donc de préférence à un.e jeune salarié.e, doctorant.e, ...

Je ne parle pas anglais, mais espagnol et un peu allemand...

Bail éligible à l'APL

Chambre disponible : 12 m² environ, lit double, bureau, étagères, grand placard, et, rappel, un très grand balcon, orienté à l'ouest...